

## ANKAUFSPROFIL

Die Atalanta Gruppe investiert in Immobilien im opportunistischen Segment mit den folgenden Parametern:

– INVESTITIONSVOLUMEN –

**Gewerbeimmobilien:**

1 – 20 Millionen Euro, in Einzelfällen auch darüber/darunter

•

**Wohnimmobilien:**

bis 10 Millionen Euro

– STANDORTE –

Städte im Umkreis von 150 km, insbesondere Mannheim, Stuttgart, Frankfurt, Darmstadt inklusive der umliegenden Ballungsräume

– BEDINGUNGEN –

Möglichkeit einer umfassenden Due-Diligence

•

Komplexe Besitzstrukturen stellen keine Hindernisse dar

•

Transaktionsstruktur als Asset- oder Share-Deal möglich

•

Investitionen in Einzelobjekte oder Portfolios